

Vorsteher der BVV
Herrn Siegfried Stock

Eingang im BVV-Büro
am 05.02.2013

über
stellv. Bezirksbürgermeisterin
Frau Ines Feierabend



Beantwortung der Kleinen Anfrage Nr. VII/0254
der Bezirksverordneten Gabriele Schmitz vom 15.01.2013

zu: Baugeschehen 2011/2012

Ich frage das Bezirksamt:

1.

Wie viele Baufertigstellungen gab es jeweils in den Jahren 2011 und 2012 insgesamt im Bezirk Treptow-Köpenick und wie viele betrafen davon Wohnnutzung und wie viele waren gewerblich?

2.

Wie viele Wohnungen entstanden jeweils in den Jahren 2011 und 2012 insgesamt neu, wie viele davon sind in Ein-/Zweifamilienhäusern bzw. Mehrfamilienhäusern, wie viele entstanden jeweils durch Neubau, Ausbau (bzw. Dachgeschossausbau) oder Umnutzung?

3.

Wie viele Baugenehmigungen wurden jeweils in den Jahren 2011 und 2012 insgesamt im Bezirk Treptow-Köpenick erteilt und wie viele betrafen davon den Wohnungsbau (aufgeteilt in Ein-/Zweifamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser bzw. Mischnutzung) und wie viele waren gewerblich?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

zu 1. und 2.:

Die Fragen sind auf der Grundlage der dem Bezirksamt zur Verfügung stehenden statistischen Möglichkeiten (Auswertung innerhalb des elektronischen Baugenehmigungsverfahrens) nicht beantwortbar.

Diesbezügliche Aussagen können allenfalls vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg bezogen werden, dem regelmäßig folgende personenbezogene Daten von der bezirklichen Bauaufsichtsbehörde für die *Auskunftpflichtigen* übermittelt werden:

- der Eingang eines Bauantrages bzw. der Eingang von Unterlagen im Genehmigungsverfahren,
- die Erteilung und der Inhalt einer Baugenehmigung bzw. der Eintritt einer Genehmigungsfiktion,
- der Eingang einer Abbruchanzeige und *die endgültige Fertigstellung eines genehmigungsbedürftigen Vorhabens.*

zu 3.:

Erteilte Baugenehmigungen in den Jahren 2011 / 2012	Anzahl
Ein-/Zweifamilienhäuser (Neubau und Modernisierungen)	278
Mehrfamilienhäuser (Neubau, Modernisierungen, DG-Ausbau u. ä.)	109
Mischnutzung (Neubau, Modernisierungen)	20
Gewerbe (Neubau, Nutzungsänderungen u. ä.)	141
Werbeanlagen	74



Rainer Hölmer

Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von
Drucksachen der BVV

Zur Erstellung
dieses/er:

Antwort Kleine Anfrage

Drs. Nr.
VII/0254

haben

		Anzahl	Arbeits- stunden	Betrag in €
Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r	mittleren Dienst	1	8,00	303,44 €
	gehobenen Dienst	1	0,50	25,75 €
	höherer Dienst	1	0,25	19,37 €

notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung
Material, Beauftragung Gutachten,)

aufgewendet und damit entstanden
in der **Fachabteilung** Gesamtkosten in Höhe von:

348,56 €

Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:

25,54 €

Damit ergeben sich Gesamtkosten von:

374,10 €

Die Kosten verteilen sich auf:

- Fachbereich BWA
- Fachbereich
- Fachbereich
- Fachbereich
- Zentraler Service