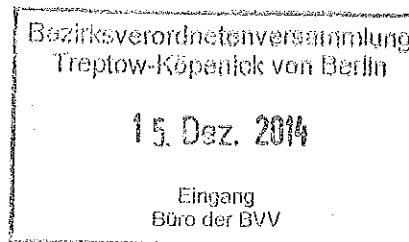


Vorsteher der BVV
Herrn Groos

über BzBm



Beantwortung der Kleinen Anfrage VII/0669 der Bezirksverordneten Frau Irina Vogt vom 28.11.2014

Bauvorhaben auf dem ehemaligen Gelände Berlin -Chemie in Johannisthal

1. Gibt es ein Bauvorhaben auf dem ehemaligen Gelände des Betriebes Berlin-Chemie (Straße am Flugplatz)?
2. Wer ist der Bauherr?
3. Was soll dort gebaut werden und wann soll die Bauzeit enden?
4. Wenn Wohnhäuser entstehen sollten, werden dort mehrgeschossige Wohnbauten entstehen oder Einfamilienhäuser?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1.

Das ehemalige Gelände des Betriebes Berlin-Chemie wurde am 22. September 2014 mit Beschluss der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt in den Geltungsbereich des Bebauungsplans XV-53-a-2 einbezogen, der den bestandskräftigen Bebauungsplan XV-53a ändert. Das dort festgesetzte Gewerbegebiet wird in Wohnbaufläche geändert. Ein konkretes Bauvorhaben gibt es jedoch noch nicht.

Zu 2.

Da noch kein konkretes Bauvorhaben vorliegt, kann kein Bauherr benannt werden.

Zu 3.

Auf dem ehemaligen Gelände des Betriebes Berlin Chemie sollen aufgrund der erhöhten Dringlichkeit zur Schaffung neuer Wohnbauflächen Wohnhäuser entstehen. Eine Bauzeit kann aus vorgenannten Gründen nicht benannt werden.

Zu 4.

Gemäß Bebauungsplan XV-53a-2 sollen auf dem ehemaligen Gelände des Betriebs Berlin-Chemie mehrgeschossige Wohnhäuser entstehen.

Rainer Hölmer

Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV

Zur Erstellung dieses/er:		Antwort Kleine Anfrage		Drs. Nr. VII/0669		haben
				Anzahl	Arbeits- stunden	Betrag in €
Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r	mittleren Dienst		0	0,00	0,00	
	gehöbenern Dienst		1	1,00	53,68	
	höherer Dienst		0	0,00	0,00	
notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten,)						
aufgewendet und damit entstanden in der Fachabteilung Gesamtkosten in Höhe von:				53,68 €		
Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:				26,25 €		
Damit ergeben sich Gesamtkosten von:				79,93 €		