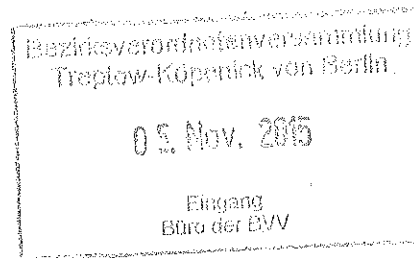


Vorsteher der BVV
Herrn Groos

über BzBm



7

**Beantwortung der Kleinen Anfrage VII/0872 des Bezirksverordneten Lars Düsterhöft vom 16.10.2015
Zukunft des Nahkauf, Bergastraße 60**

Fragen:

1. Sind dem Bezirksamt Pläne bekannt, welche den Abriss der Ruine des Supermarktes in der Bergastraße 60 vorsehen?
2. Sind dem Bezirk Pläne für das betroffene Grundstück bekannt und ist vielleicht der Neubau eines Supermarktes vorgesehen?
3. Welche Möglichkeiten sieht das Bezirksamt, auf die Inhaber des Grundstücks einzuwirken, dass die Ruine nach fast einem Jahr abgetragen wird?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1)

Dem Stadtentwicklungsamt sind Abrissabsichten bekannt, der Abriss wäre verfahrensfrei und auch nicht anzeigepflichtig.

Zu 2)

Nach derzeitigem Sachstand beabsichtigt der Eigentümer (Beratungsgespräch am 15.10.2015 mit einem beauftragten Architekten) den Abriss der vorhandenen Bebauung und den Neubau eines viergeschossigen Wohnhauses entsprechend der im Umfeld vorhandenen Wohnbebauung in Zeilenbauweise. Erste Entwürfe liegen zur Abstimmung im FB Stadtplanung vor. Der Neubau eines Supermarktes ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht vorgesehen.

Zu 3)

Das Bezirksamt ist nur zuständig für die Beseitigung von losen Brandabfällen, nicht für die Beseitigung der Brandruine. Eine erneute Ortsbesichtigung des FB Naturschutz ergab, dass die Abfälle zu 99 % im Gebäude liegen und der Fußboden versiegelt ist. Die Fläche liegt nicht in einem Wasserschutzgebiet. Der Bezirk hat keine rechtliche Handhabe, den Eigentümer zum Abriss zu verpflichten. Daher sieht das Bezirksamt keine Möglichkeit, hier tätig zu werden.

Rainer Hölmer

| Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV | | | | | | | |
|---|--|--|------------------------|--|---------------|---------------------|---------|
| Zur Erstellung dieses/er: | | | Antwort Kleine Anfrage | | Drs. Nr. | haben | |
| | | | | | VII/0872 | | |
| | | | | | Anzahl | Arbeits- stunden | |
| | | | | | | Betrag in € | |
| Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r | | | mittleren Dienst | | 0 | 0,00 | 0,00 € |
| | | | gehobenen Dienst | | 2 | 1,5 | 80,52 € |
| | | | höherer Dienst | | 2 | 1,00 | 77,80 € |
| notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten,) | | | | | | | |
| aufgewendet und damit entstanden in der Fachabteilung Gesamtkosten in Höhe von: | | | | | 158,32 | | |
| | | | | | € | | |
| Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von: | | | | | 26,25 | | |
| Damit ergeben sich Gesamtkosten von: | | | | | 184,57 | | |